

**NICE COTE D'AZUR**  
**BUREAU COMMUNAUTAIRE**  
**réunion du vendredi 20 février 2009**

La séance est ouverte à 9 h 45 par monsieur Christian Estrosi,  
président de Nice Côte d'Azur

**M. LE PRESIDENT.**- Mes chers collègues, la séance est ouverte.

Je vous propose la désignation d'Hervé Paul en qualité de secrétaire de séance et je lui demande de bien vouloir procéder à l'appel nominal des membres du bureau.

*Monsieur Hervé Paul procède à l'appel des membres du bureau communautaire.*

**M. LE PRESIDENT.**- Je vous remercie. Le quorum est atteint, nous pouvons donc commencer nos travaux et, tout d'abord, je soumetts à votre approbation le procès-verbal de la séance du 16 janvier 2009. Y a-t-il des observations ?

*Aucune observation n'étant formulée, le procès-verbal de la séance du 16 janvier 2009 est approuvé à l'unanimité.*

Suite aux changements intervenus à l'occasion de la dernière séance du conseil communautaire, nous avons aujourd'hui quatre nouveaux membres du bureau :

- Pierre-Paul Léonelli qui a été élu cinquième vice-président en remplacement d'Éric Ciotti
- Alain Philip, élu neuvième vice-président en remplacement de Benoît Kandel
- Olivier Bettati et Rémi Gaechter (excusé) qui siègent désormais au bureau suite à la modification de sa composition

Je leur souhaite à tous la bienvenue et je vous informe que j'ai confié aux deux nouveaux vice-présidents les délégations suivantes :

- Pierre-Paul Léonelli : propreté, collecte et traitement des déchets
- Alain Philip : transports, déplacements, urbanisme et aménagement

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR CHRISTIAN ESTROSI,  
PRESIDENT**

Les cinq premières délibérations que j'ai à vous présenter sont toutes relatives au versement de fonds de concours.

**0.1 Charte de coopération et de solidarité - Fonds de concours 2008 - Affectation d'une seconde tranche - Convention avec la commune de Falicon**

Pas d'observation.

**0.2 Charte de coopération et de solidarité - Fonds de concours 2008 - Avenant n° 1 à la convention de coopération avec la commune de La Trinité - Modification de la liste des opérations**

Pas d'observation.

**0.3 Charte de coopération et de solidarité - Fonds de concours 2008 complémentaire - Affectation - Convention avec la commune de Saint-Laurent-du-Var**

Pas d'observation.

**0.4 Charte de coopération et de solidarité - Fonds de concours 2008 complémentaire - Affectation - Convention avec la commune de Tourrette-Levens**

Pas d'observation.

**0.5 Charte de coopération et de solidarité - Fonds de concours 2008 complémentaire - Affectation - Convention avec la commune d'Aspremont**

Pas d'observation.

***Les délibérations n° 0.1, 0.2, 0.3, 0.4 et 0.5, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR LOUIS NEGRE,  
PREMIER VICE-PRESIDENT**

**1.1 Missions de vacataire auprès de la direction de la proximité**

*La délibération n° 1.1, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

**M. LE PRESIDENT.**- Les délibérations n° 1.2 à 1.8 concernent des recrutements sur des postes déjà existants au tableau des effectifs, il ne s'agit donc pas de création de postes.

**1.2 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions de projeteur en aménagement de la circulation au sein de la direction voirie et circulation sur un poste existant**

**1.3 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions de chef de projet système d'information géographique au sein de la direction des systèmes d'information territoriaux sur un poste existant**

**1.4 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions d'architecte paysagiste espaces publics au sein de la direction études urbaines et espaces publics sur un poste existant**

**1.5 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions de chargé de projet junior Europe au sein de la direction Europe et contrat de plan sur un poste existant**

**1.6 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions de chargé de projet senior Europe au sein de la direction Europe et contrat de plan sur un poste existant**

**1.7 Recrutement d'un agent non titulaire pour exercer les fonctions de directeur de la communication pour les collectivités Nice Côte d'Azur - ville de Nice**

**1.8 Recrutement d'un responsable de la communication du tramway au sein de la direction tramway - Modification de la délibération n° 17.1 du bureau communautaire du 21 mars 2005**

Y a-t-il des observations sur ces délibérations 1.2 à 1.8 ?

S'il n'y en a pas, je les mets aux voix.

***Les délibérations n° 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

**1.9 Attribution par utilité de service d'un logement de fonction au directeur du tramway et des infrastructures de transports**

***La délibération n° 1.9, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.***

**1.10 Répartition de l'écrêtement de monsieur René Vestri, vice-président**

**M. LE PRESIDENT**.- A la requête de notre collègue René Vestri, je vous demande de bien vouloir approuver la répartition suivante de l'écrêtement de son indemnité :

- Mme Marlène Césarini	1 300,00 euros bruts
- M. Gilbert Andréo	713,21 euros bruts

***La délibération n° 1.10, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.***

**1.11 Conventions de partenariat avec les partenaires de la création d'entreprises : Fier Entreprendre, Irce, Réseau entreprendre Paca, pépinière Avec, Méditerranée Investissements et boutique de gestion Acec**

***La délibération n° 1.11, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.***

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR HENRI REVEL,  
VICE-PRESIDENT**

- 2.1 Fourniture d'effets d'habillement pour les besoins des personnels en tenue - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 2.2 Développement de l'habitat - Agrément et attribution d'une subvention à l'entreprise sociale de l'habitat logement et gestion immobilière pour la région méditerranéenne Logirem pour l'acquisition-amélioration de 11 logements dont 7 en prêt locatif à usage social et 4 en prêt locatif aidé d'intégration 2 rue d'Armée d'Orient à Nice - Affectation de l'autorisation de programme PLH 2009 et affectation de l'aide à la pierre 2009**

*Madame Dominique Estrosi-Sassone ne prend pas part au vote de cette délibération.*

*Les délibérations n° 2.1 et 2.2, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.*

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR HONORE COLOMAS,  
VICE-PRESIDENT**

- 4.1 Commune de Nice - Aménagement du vallon des Sablières - Section basse vers Pessicart - Marché de terrassement, génie civil et réseaux - Signature**
- 4.2 Commune de Nice - Schéma directeur de la voirie collinaire - Travaux d'élargissement du chemin de la Ginestière entre le n° 237 et le n° 261 - Signature**
- 4.3 Commune de Nice - Schéma directeur de la voirie collinaire - Travaux d'élargissement et d'aménagement de la place Saint-Pierre-de-Féric - Signature**
- 4.4 Commune de Nice place Rossetti - Travaux de réfection - Lancement d'un appel d'offres ouvert**

- 4.5 Commune de Nice rues Assalit et Lamartine - Schéma directeur de la voirie centre ville - Travaux de réparations - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 4.6 Commune de Nice - Requalification de la chaussée sud de la voie Mathis - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 4.7 Commune de Nice rue Saint-François-de-Paule section rues Sulzer et Gassin - Travaux d'aménagement - Lancement d'un appel d'offres ouvert**

Je mets aux voix les dossiers n° 4.1 à 4.7.

***Les délibérations n° 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 et 4.7, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

- 4.8 Commune de Nice - Fourniture et installation de matériels de vidéo-protection des espaces publics et de vidéosurveillance routière - Groupement de commandes - Lancement d'un appel d'offres ouvert**

**M. LE PRESIDENT.**- Nous devons désigner un représentant titulaire et un représentant suppléant membres de notre commission d'appel d'offres pour siéger à celle de ce groupement de commandes constitué avec la ville de Nice.

Je vous propose de désigner monsieur Philippe Pradal en qualité de titulaire et madame Martine Ouaknine en qualité de suppléant.

***La délibération n° 4.8, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.***

***M. Philippe Pradal, en qualité de titulaire, et Mme Martine Ouaknine, en qualité de suppléant, sont désignés pour siéger à la commission d'appel d'offres du groupement de commandes relatif à la fourniture et à l'installation de matériels de vidéo-protection des espaces publics et de vidéosurveillance routière.***

- 4.9 Commune de Nice - Demande de classement dans le réseau des voies communautaires du chemin des Écoles reliant le boulevard de l'Ariane et la place de l'Ariane**
- 4.10 Commune de Nice - Acquisition amiable d'une parcelle de terrain nécessaire à l'élargissement à 8 mètres de l'avenue Giacobi appartenant à la copropriété « le Joinville », 54 avenue Giacobi**

- 4.11 Commune de Nice - Acquisition amiable d'une emprise foncière de 30 m<sup>2</sup> dépendant de la copropriété sise 34 avenue Aimé Martin en vue de l'élargissement à 8 mètres de l'avenue Aimé Martin**
- 4.12 Commune de Nice - Acquisition amiable de la parcelle sise 387 route de Bellet cadastrée section BV n° 275 appartenant aux époux Cappellacci en vue de l'élargissement à 10 mètres de la route de Bellet**
- 4.13 Commune de Nice - Acquisition amiable d'une parcelle sise 9 rue Général Saramito cadastrée section HW n° 459 appartenant au syndicat des copropriétaires du « Val d'Ariane » en vue de l'ouverture à 10 mètres du chemin du canal des Arrosants**
- 4.14 Commune de Nice - Quartier Saint-Isidore - Cession gratuite due au titre du permis de construire et acquisition amiable de la SCI Nice Saint-Isidore chemin des Serres/chemin de l'École Lingostière en vue de l'aménagement des trames des espaces publics d'une largeur de 35 mètres**
- 4.15 Commune de Nice - Cession gratuite due au titre du permis de construire et acquisition amiable d'emprises foncières de la société Akerys Promotion 54 route de Canta Galet nécessaires à l'élargissement à 16 mètres de la route de Canta Galet**
- 4.16 Commune de Nice - Cession à titre gratuit d'une parcelle de terrain appartenant au syndicat des copropriétaires « La Pastorelle » en vue de la réalisation d'une voie nouvelle de liaison avenue de la Pastorelle et avenue Raymond Féraud**
- 4.17 Élargissement de voirie - Cessions gratuites au profit de Nice Côte d'Azur au titre des permis de construire ou de lotir accordés**
- 4.18 Élargissement de voirie - Cessions gratuites au profit de Nice Côte d'Azur au titre des permis de construire ou de lotir accordés**

S'il n'y a pas d'observation sur l'ensemble de ces dossiers, je les mets aux voix.

***Les délibérations n° 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17 et 4.18, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR PIERRE-PAUL LEONELLI,  
VICE-PRESIDENT**

- 5.1 Fourniture de balais mécaniques pour les véhicules de nettoyage - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 5.2 Collecte, tri et valorisation des papiers de bureau et assimilés - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 5.3 Acquisition de véhicules industriels pour la collecte et la gestion des déchets auprès de l'Union des groupements d'achats publics (UGAP)**
- 5.4 Appel à projets PACA LABS - Participation au projet pilote « PAC ID DASRI » pour la collecte des déchets de soins à risques infectieux**

*Les délibérations n° 5.1, 5.2, 5.3 et 5.4, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.*

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR ALAIN PHILIP,  
VICE-PRESIDENT**

- 9.1 Élaboration et révision des plans locaux d'urbanisme des communes - Lancement d'un appel d'offres ouvert - Complément à la délibération n° 1.2 du bureau communautaire du 16 janvier 2009**
- 9.2 Commune de Nice - Terrasses des Ponchettes et des abords - Bilan de la concertation publique**
- 9.3 « Observatorium » - Projet d'ouverture au public des activités du parc de l'observatoire - Convention avec l'observatoire de la Côte d'Azur et la commune de Nice**

- 9.4 Convention de partenariat pour la mise en place de solutions ferroviaires de logistique urbaine sur le site de Nice Saint-Roch et convention de financement correspondante pour la réalisation d'une étude d'opportunité**
- 9.5 Convention de partenariat pour la mise en place de crédits du Fonds national pour l'aménagement et le développement du territoire (FNADT) dans le cadre de la réflexion « assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'aide à l'émergence d'un positionnement international de la plaine du Var »**

Y a-t-il des observations ?

Pas d'observation. Je mets aux voix.

***Les délibérations n° 9.1, 9.2, 9.3, 9.4 et 9.5, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR ANTOINE VERAN,  
VICE-PRESIDENT**

- 10.1 Système d'informations géographiques (SIG) - Financement d'un poste de géomaticien - Demande de subvention**
- 10.2 Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le conseil en qualité, modernisation, évaluation et performance - Accord cadre - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 10.3 Renouvellement de l'adhésion à l'association des développeurs et des utilisateurs de logiciels libres pour l'administration et les collectivités territoriales (ADULLACT)**

***Les délibérations n° 10.1, 10.2 et 10.3, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MONSIEUR HERVE PAUL,  
VICE-PRESIDENT**

- 13.1 Commune de Cagnes-sur-Mer chemin du Vallon des Vaux - Travaux de dévoiement du réseau d'assainissement (opération CAC 54) - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 13.2 Commune de Saint-Laurent-du-Var avenue Pierre Amadieu - Travaux de renouvellement du réseau d'assainissement (opération SLV 24) - Lancement d'un appel d'offres ouvert**
- 13.3 Participation de Nice Côte d'Azur à un groupe de travail sur l'analyse comparative des services de distribution d'eau potable**
- 13.4 Communes de Falicon chemin du Faliconnet (opération n° 55) et de Colomars chemin du Collet de Boréo (opération n° 371) - Travaux de renforcement du réseau d'eau potable communautaire - Retrait de la délibération n° 13.4 du bureau communautaire du 28 novembre 2008**

*Les délibérations n° 13.1, 13.2, 13.3 et 13.4, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.*

- 13.5 Commune de La Trinité avenue Theuriet (opération n° 415) renouvellement du réseau d'eau potable et commune de Castagniers chemin du Lingador (opération n° 303) renouvellement et extension du réseau d'eau potable, réfection de voirie - Lancement d'un appel d'offres ouvert**

*La délibération n° 13.5, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés. Monsieur Léonelli ne prend pas part au vote.*

- 13.6 Commune de Saint-Jeannet rues de la Lauve et des Jardins - Travaux de renouvellement des réseaux d'assainissement (SJE 14) et d'eau potable (opération n° 520) de création d'un réseau d'eaux pluviales et de réfection de la voirie - Lancement d'un appel d'offres ouvert**

*La délibération n° 13.6, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

**DOSSIERS PRESENTES PAR  
MADAME DOMINIQUE ESTROSI-SASSONE,  
VICE-PRESIDENTE**

- 15.1 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions de développement social à l'échelle de la ville - Versement de subventions**
- 15.2 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions contrats locaux d'accompagnement scolaire (CLAS) 2008-2009 - Versement de subventions**
- 15.3 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions écoles 2008-2009 - Zone d'éducation prioritaire Pasteur - Bon-Voyage - Versement de subventions**
- 15.4 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions écoles 2008-2009 - Zone d'éducation prioritaire Ariane - Versement d'une subvention**
- 15.5 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions de développement social tous secteurs - Versement de subventions**
- 15.6 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions écoles 2008-2009 - Secteur centre ville - Versement de subventions**
- 15.7 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions écoles 2008-2009 - Secteurs Nice Nord et la Madeleine - Versement de subventions**
- 15.8 Contrat urbain de cohésion sociale de Nice - Actions écoles 2008-2009 - Zone d'éducation prioritaire Saint-Augustin - Versement de subventions**

Y a-t-il des interventions sur ces dossiers ?

Pas d'intervention. Je mets aux voix les dossiers 15.1 à 15.8.

*Les délibérations n° 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7 et 15.8, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.*

- 15.9 Contrat urbain de cohésion sociale de Saint-André-de-la-Roche - Cofinancement de l'action « responsabilisation des habitants et prévention des dégradations » - Cofinancement - 2<sup>e</sup> programmation 2008**
- 15.10 Développement de l'habitat - Agrément à la Foncière Logement pour la production en vente en l'état futur d'achèvement de 23 logements en prêt locatif social avenue François Béranger à Saint-Laurent-du-Var**
- 15.11 Développement de l'habitat - Attribution d'une subvention à la société d'habitat et logement des Alpes-Maritimes SOLHAM pour la réalisation d'un logement en acquisition-amélioration en prêt locatif aidé d'intégration « 63 rue Pégurier » à Nice - Affectation de l'aide à la pierre 2009 et affectation de l'autorisation de programme PLH 2009**
- 15.12 Développement de l'habitat - Attribution d'une subvention à la société anonyme de participation patronale au logement de Nice et des Alpes-Maritimes Parloniam pour la réhabilitation de 143 logements résidence « Saint-Augustin » 72, avenue Henri Matisse à Nice - Affectation de l'autorisation de programme PLH 2009**
- 15.13 Développement de l'habitat - Attribution d'une subvention à l'entreprise sociale de l'habitat Nouveau Logis d'Azur pour l'acquisition-amélioration de 12 logements en prêt locatif à usage social « 2 rue Niepce » à Nice - Affectation de l'autorisation de programme PLH 2009**
- 15.14 Développement de l'habitat - Agrément et attribution d'une subvention pour la réalisation de 7 logements pour l'amélioration de l'ancienne gendarmerie dont 6 en prêt locatif à usage social et 1 en prêt locatif aidé d'intégration « 197 avenue de la Porte des Alpes » à Plan-du-Var sur la commune de Levens - Affectation de l'autorisation de programme PLH 2009**
- 15.15 Développement de l'habitat - Participation à la gouvernance et au capital de la société coopérative d'intérêt collectif d'habitat à loyer modéré (SCIC HLM) Soleil Logis**

**M. LE PRESIDENT**.- Je vous propose de désigner Dominique Estrosi-Sassone pour siéger au conseil d'administration de la société Soleil Logis.

Y a-t-il d'autres candidats ?

Il n'y a pas d'autre candidat. Je vous remercie.

Je mets donc aux voix les dossiers 15.9 à 15.15 en précisant que monsieur Antoine Véran ne prend pas part au vote de la délibération n° 15.14.

***Les délibérations n° 15.9, 15.10, 15.11, 15.12 et 15.13, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.***

***La délibération n° 15.14, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés. Monsieur Véran ne prend pas part au vote.***

***La délibération n° 15.15, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.***

***Madame Dominique Estrosi-Sassone est désignée pour siéger au conseil d'administration de la société Soleil Logis.***

**M. LE PRESIDENT**.- Nous en avons terminé avec l'examen de l'ordre du jour. Je vous souhaite à toutes et à tous une bonne journée.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 10 h 05*

☆☆☆